



## **Neues aus dem Gemeinderat, Sitzung vom 19.03.2015.**

### **1. Bebauungsplan Küchelberg-II, Aufteilung in 2 Bauabschnitte.**

Im Südbereich des Plangebiets zeichnen sich wegen naturschutzrechtlicher Belange, Eigentümerwechsel und erschließungstechnischer Klärungen Verzögerungen bei der Durchführung der Bauleitplanung ab. Der Gemeinderat hat deshalb auf Vorschlag der Arbeitsgruppe beschlossen, den BB-Plan in 2 Abschnitten umzusetzen:

**1. Bauabschnitt: Teil-Nord** (Einkaufsmarkt und Sonderfläche)

**2. Bauabschnitt: Teil-Süd** (Wohngebiet)

Durch diese Maßnahme kann die zeitnahe Errichtung des Einkaufsmarktes (Baubeginn noch in 2015) gewährleistet werden. Da mit der Erschließung des Nordbereichs auch bereits Vorleistungen für die Erschließung-Süd erbracht werden, wird es insgesamt nur unwesentliche Verzögerungen für das südliche Wohngebiet geben.

### **2. Mehrzweckhalle: Namensgebung und Nutzungskonzept.**

Mit deutlicher Mehrheit wurde für unsere neue Halle der Name „**Bisheimer Hall**“ beschlossen. Im Rahmen eines Wettbewerbs waren aus 48 Namensvorschlägen der Bürger/innen nach einer Vorauswahl dem Gemeinderat 5 Namensvorschläge zur Wahl gestellt worden. Wir danken allen Bürgerinnen und Bürgern, die sich am Wettbewerb zur Namensfindung beteiligt haben.

Das von der Arbeitsgruppe erstellte **Nutzungskonzept für die neue Halle** wurde einstimmig im Rat verabschiedet. Das Konzept regelt alle nutzungstechnischen Belange, die Gebühren zur Nutzung für Veranstaltungen und stellt auch den besonderen Aspekt der Mehrzwecknutzung heraus. Eine Vermietung der Halle an Sonstige wird jeweils im Einzelfall durch die Gemeindeverwaltung entschieden und soll auch im Sinne der Anlieger sehr restriktiv gehandhabt werden.

### **3. Informationen des Bürgermeisters.**

Die offizielle **Einweihung der Mehrzweckhalle** wird am Samstag, den **28.03.015** stattfinden. Um **11:00 Uhr** findet zunächst eine akademische Feier statt, ab **13:00 Uhr** sind alle Bürgerinnen und Bürger zum „Tag der offenen Tür“ eingeladen.

### **4. Nichtöffentlicher Teil.**

Mit großer Mehrheit wurde die **Vergabe der „Erschließungsträgerleistung“ für das Baugebiet Küchelberg-II, Teil-Nord** beschlossen. Damit kann parallel zur laufenden „Änderung des Flächennutzungsplans“ und des „Bebauungsplans Küchelberg-II“ die Erschließungsmaßnahme-Nord vorbereitet und umgesetzt werden.

*Heinz Knab, Fraktionsvorsitzender CDU*